

Zarządzenie Nr 130/2021
Burmistrza Miasta i Gminy Ostrzeszów
z dnia 14 czerwca 2021 roku

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomości położonej w Ostrzeszowie oznaczonej jako działki ewidencyjne numer 2454/37, 2454/38.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 713 z późn. zm.), art. 28, art. 34, art. 35, art. 37 ust. 2 pkt. 6, art. 67 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 z późn. zm.) oraz Uchwały IX/59/2019 Rady Miejskiej Ostrzeszów z dnia 25 kwietnia 2019 r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbywania nieruchomości stanowiących własność Miasta i Gminy Ostrzeszów oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata niewchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy (opubl. w Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2019 r. poz. 4382 z późn. zm.), zarządza się co następuje:

§ 1.1. Postanawia się przeznaczyć do sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomość gruntową położoną w Ostrzeszowie przy ul. Grunwaldzkiej, oznaczoną w ewidencji gruntów jak działki numer:

- **2454/37 o powierzchni 0,0020 ha,**
- **2454/38 o powierzchni 0,0059 ha.**

Przedmiotowa nieruchomość objęta jest księgą wieczystą KZ1O/00039523/6, prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Ostrzeszowie, IV Wydział Ksiąg Wieczystych.

2. Nieruchomość przeznacza się do sprzedaży na rzecz właściciela nieruchomości sąsiedniej tj. działki ewidencyjnej numer 2454/11, zapisanej w księdze wieczystej nr KZ1O/00028717/3, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Ostrzeszowie, IV Wydział Ksiąg Wieczystych, celem poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej tj. działki ewidencyjnej nr 2454/11.

3. Ustala się cenę sprzedaży nieruchomości w wysokości brutto: **11.931,00 zł** (w tym 23% VAT na podstawie art. 5 ust.1, art.7 ust.1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2021r. poz. 685 z późn. zm.)), (słownie: jedenaście tysięcy dziewięćset trzydzieści jeden złotych 00/100).

§ 2.1. Wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży zostanie podany do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie tut. Urzędu na okres 21 dni

oraz zamieszczenie informacji w prasie lokalnej i na stronach internetowych Urzędu Miasta i Gminy w Ostrzeszowie.

2. Szczegółowe warunki sprzedaży określi protokół rokowań.

3. Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarowania Nieruchomościami Urzędu Miasta i Gminy w Ostrzeszowie.

§ 4. Nadzór nad wykonaniem sprawuje Wiceburmistrz Miasta i Gminy Ostrzeszów.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

Patryk Jędrówiak