

Zarządzenie Nr 46/2014
Burmistrza Miasta i Gminy Ostrzeszów
z dnia 16 czerwca 2014 roku

w sprawie: zorganizowania I przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości położonych w Ostrzeszowie w rejonie ulicy Gabriela Narutowicza i Macieja Rataja.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. z 2013 r., poz. 594 z późn. zm), art. 11 ust. 1, art. 28, art. 37 ust.1, art. 67 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2014 r., poz. 518) Uchwały Rady Miejskiej Ostrzeszów Nr XLIII/266/2014 z dnia 10 kwietnia 2014 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości położonych w Ostrzeszowie w rejonie ulic Gabriela Narutowicza i Macieja Rataja, zarządza się co następuje:

§ 1

1. Postanawia się zorganizować I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości położonych w Ostrzeszowie:

1) przy ul. Gabriela Narutowicza oznaczoną nr ewidencyjnym nr 4068/2 o pow. 0,1251 ha, zapisanej w Kw nr KZ1O/00044540/9

a) ustala się cenę wywoławczą dla w/w działki w wysokości brutto: **94.587,00 zł** (słownie: dziewięćdziesiąt cztery tysiące pięćset osiemdziesiąt siedem złotych 00/100), w tym 23 % podatku VAT.

b) ustala się wadium w wysokości brutto: **9.459,00 zł** (słownie: dziewięć tysięcy czterysta pięćdziesiąt dziewięć złotych 00/100),

c) wadium należy wpłacić na konto Urzędu Miasta i Gminy w Ostrzeszowie,

2) przy ul. Gabriela Narutowicza oznaczoną nr ewidencyjnym 4068/3 o pow. 0,1415 ha, zapisanej w Kw nr KZ1O/00044541/6,

a) ustala się cenę wywoławczą dla w/w działki w wysokości brutto: **107.010,00 zł** (słownie: sto siedem tysięcy dziesięć złotych 00/100), w tym, 23 % podatku VAT,

b) ustala się wadium w wysokości brutto **10.701,00 zł** (słownie: dziesięć tysięcy siedem jeden złotych 00/100),

c) wadium należy wpłacić na konto Urzędu Miasta i Gminy w Ostrzeszowie,

3) przy ul. Macieja Rataja, oznaczoną nr ewidencyjnym 4068/4 o pow. 0,0714 ha, zapisanej w Kw nr KZ1O/00044542/3,

a) ustala się cenę wywoławczą dla w/w działki w wysokości brutto: **59.409,00 zł** (słownie: pięćdziesiąt dziewięć tysięcy czterysta dziewięć złotych 00/100), w tym 23% podatku VAT,

b) ustala się wadium w wysokości brutto: **5.941,00 zł** (słownie: pięć tysięcy dziewięćset czterdzieści jeden złotych 00/100),

c) wadium należy wpłacić na konto Urzędu Miasta i Gminy w Ostrzeszowie,

4) przy ul. Macieja Rataja, oznaczoną nr ewidencyjnym 4068/5 o pow. 0,0713 ha, zap. w Kw nr KZ1O/00044543/0,

a) ustala się cenę wywoławczą dla w/w działki w wysokości brutto: **54.612,00 zł** (słownie: pięćdziesiąt cztery tysiące sześćset dwanaście złotych 00/100), w tym 23 % podatku VAT,

b) ustala się wadium w wysokości brutto: **5.462,00 zł** (pięć tysięcy czterysta sześćdziesiąt dwa złote 00/100),

c) wadium należy wpłacić na konto Urzędu Miasta i Gminy w Ostrzeszowie,

5. przy ul. Macieja Rataja, oznaczoną nr ewidencyjnym 4068/6 o pow. 0,0945 ha, zapisanej w Kw nr KZ1O/00044544/7,

a) ustala się cenę wywoławczą dla w/w działki w wysokości brutto: **72.324,00 zł** (słownie: siedemdziesiąt dwa tysiące trzysta dwadzieścia cztery złote 00/100), w tym 23 % podatku VAT.

b) ustala się wadium w wysokości brutto: **7.233,00 zł** (słownie: siedem tysięcy dwieście trzydzieści trzy złote 00/100),

c) wadium należy wpłacić na konto Urzędu Miasta i Gminy w Ostrzeszowie

Wszystkie opisane powyżej nieruchomości stanowią własność Miasta i Gminy Ostrzeszów.

2. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Ostrzeszowa zatwierdzonym Uchwałą nr XXV/220/2005 z dnia 28 kwietnia 2005 r., (Dz. Urz. Woj. Wlkp. Nr 97, poz. 2803) oraz ze zmianą miejscowego planu

zagospodarowania przestrzennego miasta Ostrzeszów, zatwierdzoną Uchwałą Rady Miejskiej Ostrzeszów XX/141/2008 z dnia 11 września 2008 r. (Dz. Urz. Woj. Wlkp. Nr 186, poz. 3099) działki nr 4068/2, 4068/3, 4068/4, 4068/5, 4068/6 oznaczone są symbolem **MN – tereny zabudowy jednorodzinnej**.

§ 2

Ogłoszenie o I przetargu ustnym nieograniczonym zostanie podane do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie tut. Urzędu na okres 21 dni oraz zamieszczenie tej informacji w prasie lokalnej „Twój Puls Tygodnia” i na stronie internetowej Urzędu Miasta i Gminy w Ostrzeszowie.

§ 3

1. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierza się Z-cy Burmistrza Miasta i Gminy.
2. Wykonanie Zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Organizacyjnego Gospodarki Gruntami i Rolnictwa Urzędu Miasta i Gminy w Ostrzeszowie.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ
w.z.
mgr inż. Paweł Uścińowicz
Zastępca Burmistrza

RADCA PRAWNY
Artur Derewiecki