

OGR 6845.6.2014

OGŁOSZENIE

Podaje się do publicznej wiadomości
wykaz gruntu
przeznaczonego do dzierżawy

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2014r. poz. 518 z późn. zm.) i Zarządzenia nr 73 Burmistrza Miasta i Gminy Ostrzeszów z dnia 21 sierpnia 2014r. w sprawie przeznaczenia do dzierżawy nieruchomości gruntowej położonej w Ostrzeszowie i ogłoszenia I przetargu.

Lp.	Położenie	Numer działki	Pow.	Nr KW	Przeznaczenie gruntu	Cena wywoławcza- stawka czynszu dzierżawnego roczna (w tym 23% podatku VAT)
1.	Ostrzeszów przy ul. Piastowskiej	część działki ew. nr 2286/2	15 m ²	KZ1O/00038324/4	Grunt wyzdierżawia się z przeznaczeniem pod garaż tymczasowy- nie związany trwale z gruntem.	280,61 zł

Przedmiotowa nieruchomość stanowi własność Miasta i Gminy Ostrzeszów, posiada urządzoną księgę wieczystą nr KZ1O/00038324/4.

Przedmiotowy grunt wydzierżawia się z przeznaczeniem pod garaż tymczasowy- nie związany trwale z gruntem. Przedmiotowy grunt w m.p.z.p miasta Ostrzeszowa oznaczony jest symbolem KU – tereny usług komunikacyjnych, tereny urządzeń i usług komunikacyjnych, przez co rozumie się grunty, na których wznoszone są stacje paliw, stacje obsługi samochodów, parkingi i garaże (w tym wielopoziomowe). Okres dzierżawy 3 lata.

Przed wjazdem do nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy znajduje się słup elektryczny, który nie pozwala na wjazd do garażu samochodu osobowego.

Wyłonienie dzierżawcy nastąpi w drodze przetargu ustnego nieograniczonego. Kwota czynszu ustalonego w drodze licytacji podlegać będzie waloryzacji rocznej wg wskaźnika wzrostu cen towarów i usług podawanego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego, publikowanego w Monitorze Polskim. Dzierżawca poza czynszem zobowiązany jest opłacać podatki oraz inne zobowiązania publiczno-prawne z tytułu dzierżawy. Ponadto dzierżawca zobowiązany będzie do uzyskania we własnym zakresie wymaganych prawem zezwoleń niezbędnych do postawienia garażu.

Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy Ostrzeszów na okres 21 dni.

Informacja pokój nr 26, telefon 62 732 06 22

Tablica ogłoszeń w siedzibie tut. Urzędu Miasta i Gminy .

BURMISTRZ

Mariusz Witek
mgr inż. Mariusz Witek