

WZÓR - UMOWY

Zawarta w dniu 2022 r. w Ostrzeszowie

pomiędzy Miastem i Gminą Ostrzeszów z siedzibą przy ul. Zamkowej 31, 63-500 Ostrzeszów
NIP 514-025-77-76 zwanym Zamawiającym, reprezentowanym przez :

Burmistrza – Patryka Jędrowiaka

Przy kontrasygnacie Skarbnika – Michała Adamskiego

z jednej strony a:

....., NIP, zwanym dalej

Wykonawcą, reprezentowanym przez:

.....

została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania na rzecz Zamawiającego zamówienie – roboty budowlane pod nazwą: **„Wykonanie oznakowania pionowego i poziomego dla strefy płatnego parkowania w Ostrzeszowie (etap II)”**.
2. Wykonawca oświadcza, że jest podmiotem gospodarczym uprawnionym do wykonywania wyżej wymienionych robót oraz posiada niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz potencjał techniczny i finansowy konieczny do zrealizowania przedmiotu zamówienia.
3. Umowa zostaje zawarta w wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego o wartości szacunkowej nieprzekraczającej kwoty 130 000 złotych netto o nazwie: **„Wykonanie oznakowania pionowego i poziomego dla strefy płatnego parkowania w Ostrzeszowie (etap II)”**.

§ 2

Na przedmiot umowny określony w § 1 składa się zakres rzeczowy określony w załączonym kosztorysie ofertowym Wykonawcy, stanowiącym integralną część niniejszej umowy.

§ 3

Przedmiot umowy określony w § 1 wykonany będzie do 28 września 2022 roku.

§ 4

1. Zamawiający przekaze Wykonawcy teren, na którym będzie wykonywane oznakowanie pionowe i poziome, z dniem podpisania umowy.
2. Wykonawca zobowiązany jest zabezpieczyć teren wykonywania robót i właściwie oznakować na czas prowadzenia robót wszelkie utrudnienia w ruchu.

3. Wykonawca zobowiązuje się do uporządkowania terenu budowy po zakończonych robotach.

§ 5

1. Na wykonany przedmiot zamówienia Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na okres 24 miesięcy licząc od daty końcowego odbioru przedmiotu zamówienia określonego w § 1.
2. Wykonawca obowiązany jest wykonać obowiązki gwarancyjne niezwłocznie, jednakże nie później niż w terminie 14 dni od dnia zgłoszenia wady, chyba że Strony w uzasadnionych przypadkach ustalą w formie pisemnej lub elektronicznej inny termin.
3. Zamawiający może dochodzić roszczeń z gwarancji także po upływie okresu gwarancji, jeżeli przed upływem tego terminu ujawnił wadę i zgłosił jej istnienie Wykonawcy.
4. Niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji jakości udzielonej przez Wykonawcę, Zamawiającemu przysługują wszelkie uprawnienia, wynikające z rękojmi za wady, uregulowane w przepisach Kodeksu cywilnego.

§ 6

Do wzajemnego współdziałania przy wykonywaniu prac objętych umową strony wyznaczają Pana Daniela Wieczorka – Zastępcę Naczelnika Wydziału Inwestycji, Drogownictwa i Rozwoju reprezentującego Zamawiającego oraz reprezentującego Wykonawcę.

§ 7

1. Wykonawca zobowiązuje się do ubezpieczenia od wszelkich roszczeń cywilno-prawnych:
 - 1) w okresie realizacji przedmiotu umowy,
 - 2) w okresie obowiązywania gwarancji
2. Wykonawca w każdym przypadku zobowiązany jest przedłożyć uwierzytelnioną kopię aktualnej polisy ubezpieczeniowej.

§ 8

1. Wynagrodzenie przysługujące Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy jest wynagrodzeniem kosztorysowym i wynosi:
..... PLN brutto
(słownie:),
w tym:
podatek VAT %: PLN.
(słownie:),
wartość netto: PLN.

(słownie:)

2. Wynagrodzenie wymienione w ust. 1 odpowiada zakresowi wszystkich prac wyszczególnionych w kosztorysie ofertowym Wykonawcy i jest wynagrodzeniem kosztorysowym.
3. Strony ustalają, że za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1 Zamawiający zapłaci wynagrodzenie kosztorysowe ustalone na podstawie cen jednostkowych wyszczególnionych w kosztorysie ofertowym Wykonawcy, stanowiącym integralną część umowy oraz ilości rzeczywiście wykonanych i odebranych robót. Ceny jednostkowe i stawki określone przez Wykonawcę w ofercie nie będą zmieniane w toku realizacji przedmiotu zamówienia i nie będą podlegały waloryzacji za wyjątkiem ustawowej zmiany stawki podatku VAT.
4. Rozliczenie robót nastąpi jedną fakturą wystawioną i dostarczoną Zamawiającemu z protokołem dokonanego odbioru końcowego przedmiotu umowy, podpisanym przez obie strony umowy.
5. Podstawą do wystawienia faktury będzie obmiar wykonanych robót zatwierdzony przez Zamawiającego oraz obustronnie podpisany protokół odbioru robót.
6. W przypadku nierzetelnego wykonania robót Zamawiający ma prawo do wyłączenia z obmiaru niezrealizowanych lub źle zrealizowanych przez Wykonawcę robót.
7. Rozliczenia między Zamawiającym, a Wykonawcą będą prowadzone w złotych polskich (PLN).
8. Zamawiający ma obowiązek zapłaty faktury w terminie 30 dni od daty jej doręczenia wraz z dokumentami rozliczeniowymi.
9. Zamawiający dokona zapłaty faktury przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na wystawionej przez Wykonawcę fakturze

§ 9

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
 - 1) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca - w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego brutto za przedmiot umowy,
 - 2) za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po Wykonawcy stronie – w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego brutto za przedmiot umowy,
 - 3) za zwłokę w oddaniu określonego w umowie przedmiotu odbioru – w wysokości 0,2 % wynagrodzenia umownego brutto za przedmiot umowy za każdy dzień zwłoki,

- 4) za zwłokę w oddaniu określonej w umowie części przedmiotu odbioru – w wysokości 0,2 % wynagrodzenia umownego brutto za przedmiot umowy za każdy dzień zwłoki,
 - 5) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze – w wysokości 0,2 % wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień zwłoki, licząc od dnia wyznaczonego na usunięcie wad.
2. Kary umowne, o których mowa w ust.1, Zamawiający może potrącić z faktur Wykonawcy.
 3. Łączna suma kar umownych nie może przekroczyć 30 % wartości wynagrodzenia umowy brutto wskazanego w § 8 umowy.
 4. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy z przyczyn za które odpowiedzialność ponosi Zamawiający – w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto, za wyjątkiem sytuacji zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.
 5. Strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego, jeżeli kara umowna nie pokrywa poniesionej szkody.

§ 10

Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej zatwierdzonej przez obie strony pod rygorem nieważności.

§ 11

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego i Prawa Budowlanego.

§ 12

Umowa została sporządzona w 3 egzemplarzach, 2 dla Zamawiającego i 1 dla Wykonawcy.

§ 13

Wszelkie spory mogące wynikać w związku z realizacją niniejszej umowy, strony poddają rozstrzygnięciu Sądowi powszechnemu właściwemu dla siedziby Zamawiającego.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY