

Gospodarki Mieszkaniowej
Sp. z o.o. w Ostrzeszowie
514-012-81-51 REGON: 250814401
62/730-11-16, Fax 62/730-11-16

Zaproszenie do złożenia oferty

(Postępowanie prowadzone w oparciu o art. 4 pkt. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1986 z późn. Zm.)

I. ZAMAWIAJĄCY:

ZAKŁAD GOSPODARKI MIESZKANIOWEJ "Z.G.M." Sp. z o.o. z siedzibą: ul. Sportowa 2A, 63-500 Ostrzeszów; NIP: 5140128151; REGON: 250814401; Kapitał zakładowy: 5.100.100zł; Sąd Rejonowy – Poznań Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu IX Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, KRS 0000147361

Tel.: 62 730 11 16, faks: 62 730 11 16, e-mail: zgm23@wp.pl

zaprasza do złożenia oferty na: „Zakup kontenerów mieszkalnych”

II. OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Przedmiotem zamówienia jest zakup wraz z dostawą kontenerów mieszkalnych przeznaczonych na stały pobyt ludzi.

2. Specyfikacja techniczna kontenerów:

1) Kontener o pow. użytkowej 15m² wraz z transportem i ustawieniem.

- Konstrukcja kontenera ze stali odpornej na korozję, z zewnątrz kontener pomalowany farbą odporną na warunki atmosferyczne;
- Ściany wewnętrzne, podłoga oraz sufit uzupełnione konstrukcją drewnianą wraz z izolacją o grubości 10cm z wełny mineralnej;
- Podłoga wykonana z płyty OSB o grubości 18mm, wykończona wykładziną PCV o grubości 2,2 mm (wzór oraz kolor do ustalenia);
- Ściany wykonane z płyty OSB o grubości 12 mm, wykończone panelem ściennym MDF (wzór drewnopodobny), łazienka wykończona panelem PCV (kolor biały);
- Sufit wykonany z płyty OSB o grubości 12 mm, wykończony panelem sufitowym z PCV (kolor biały)
- Drzwi zewnętrzne ocieplone o szerokości 90cm
- Okno PCV o wymiarach 100x100cm w pokoju;
- W kontenerze należy wykonać łazienkę poprzez postawienie ścianki działowej na profilu stalowym, wypełnienie z wełny mineralnej. Drzwi łazienkowe o szerokości 70 cm.
- Łazienka wyposażona w instalację wod-kan, WC kompaktowy, kabinę prysznicową oraz umywalkę. Dodatkowo w łazience należy zamontować grzejnik elektryczny 500W oraz podgrzewacz c.w.u., odpływ oraz miejsce do przyłącza w podłodze kontenera
- W pokoju należy zamontować zlewozmywak kuchenny jednokomorowy na szafce o szerokości 60cm, wraz z baterią oraz odpływem, instalacja wod-kan połączona z łazienką , grzejnik elektryczny 1000W.
- W kontenerze należy wykonać instalację elektryczną, podtynkową – w pokoju 2 gniazda podwójne oraz 1 oprawa oświetleniowa, w łazience jedno gniazdo podwójne hermetyczne oraz jedna oprawa oświetleniowa. Instalacja powinna umożliwiać podłączenie kuchenki elektrycznej oraz małego sprzętu AGD. Wszystkie zabezpieczenia powinny być zamontowane w skrzynce z możliwością podłączenia licznika energii elektrycznej.
- W kontenerze należy wykonać odpowiednią wentylację.

2) Kontener o pow. użytkowej 30m² wraz z transportem i ustawieniem.

- Konstrukcja kontenera ze stali odpornej na korozję, z zewnątrz kontener pomalowany farbą odporną na warunki atmosferyczne;
- Ściany wewnętrzne, podłoga oraz sufit uzupełnione konstrukcją drewnianą wraz z izolacją o grubości 10cm z wełny mineralnej;

- Podłoga wykonana z płyty OSB o grubości 18mm, wykończona wykładziną PCV o grubości 2,2 mm (wzór oraz kolor do ustalenia);
 - Ściany wykonane z płyty OSB o grubości 12 mm, wykończone panelem ściennym MDF (wzór drewnopodobny), łazienka wykończona panelem PCV (kolor biały);
 - Sufit wykonany z płyty OSB o grubości 12 mm, wykończony panelem sufitowym z PCV (kolor biały)
 - Drzwi zewnętrzne ocieplone o szerokości 90cm
 - Dwa okna PCV o wymiarach 100x100cm w pokoju;
 - W kontenerze należy wykonać łazienkę poprzez postawienie ścianki działowej na profilu stalowym, wypełnienie z wełny mineralnej. Drzwi łazienkowe o szerokości 70 cm.
 - Łazienka wyposażona w instalację wod-kan, WC kompaktowy, kabinę prysznicową oraz umywalkę. Dodatkowo w łazience należy zamontować grzejnik elektryczny 500W oraz podgrzewacz c.w.u., odpływ oraz miejsce do przyłącza w podłodze kontenera
 - W pokoju należy zamontować zlewozmywak kuchenny jednokomorowy na szafce o szerokości 60cm, wraz z baterią oraz odpływem, instalacja wod-kan połączona z łazienką , dwa grzejniki po 1000W każdy
 - W kontenerze należy wykonać instalację elektryczną, podtynkową – w pokoju 3 gniazda podwójne oraz 2 oprawy oświetleniowe, w łazience jedno gniazdo podwójne hermetyczne oraz jedna oprawa oświetleniowa. Instalacja powinna umożliwiać podłączenie kuchenki elektrycznej oraz małego sprzętu AGD. Wszystkie zabezpieczenia powinny być zamontowane w skrzynce z możliwością podłączenia licznika energii elektrycznej.
 - W kontenerze należy wykonać odpowiednią wentylację.
3. Wzór umowy stanowi załącznik do niniejszego zaproszenia (załącznik nr 2).
4. Adres dostawy – woj. wielkopolskie, Ostrzeszów (kod pocztowy 63-507)

III. INFORMACJE OGÓLNE

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo do dokonania czynności unieważniających postępowanie w wyniku podania przez Wykonawców ceny przekraczającej środki zarezerwowane w budżecie, a także do unieważnienia postępowania bez podania uzasadnienia oraz do zakończenia postępowania bez wyboru oferty.
2. Rozliczenia między Zamawiającym, a Wykonawcą będą prowadzone w złotych polskich. Nie dopuszcza się rozliczeń w walutach obcych.
3. W przypadku, gdy kilku Wykonawców złoży ofertę z taką samą - najniższą - ceną, Zamawiający poprosi tylko tych Wykonawców o złożenie ofert dodatkowych.
4. Zapłata za zrealizowanie przedmiotu zamówienia nastąpi w formie przelewu na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze.
5. Termin związania ofertą: 30 dni.
6. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
7. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zawarcia umowy z poszczególnymi Wykonawcami osobno dla każdego typu kontenera kierując się najkorzystniejszą ceną poszczególnych kontenerów.

IV. DOKUMENTY, JAKIE WYKONAWCA POWINIEN ZAŁĄCZYĆ DO OFERTY:

1. Zamawiający wymaga, aby każda oferta zawierała minimum następujące dokumenty:
 - 1) Wypełniony i podpisany przez Wykonawcę formularz ofertowy, wg. załączonego wzoru formularza ofertowego (załącznik nr 1),
 - 2) Aktualny odpis z właściwego rejestru lub centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.
 - 3) Specyfikację techniczną kontenera zawierającą opis parametrów konstrukcji, instalacji oraz wyposażenia
 - 4) Uproszczony kosztorys ofertowy lub zestawienie kosztów
2. Dokumenty winny być sporządzone w języku polskim lub w innym wraz z tłumaczeniem na język polski. Dokumenty należy złożyć w oryginale lub kopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem.

V. INFORMACJE O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI ORAZ PRZEKAZYWANIA OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW.

Wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający i Wykonawcy mogą przekazywać pisemnie, za pomocą faksu lub drogą elektroniczną.

VI. OSOBY PO STRONIE ZAMAWIAJĄCEGO UPRAWNIONE DO POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI

1. Osobą uprawnioną do kontaktowania się z Wykonawcami i udzielania wyjaśnień dotyczących postępowania jest pani Anna Missalla – Prezes Zarządu, Tel. 62 730 11 16, e-mail: inwestycje.zgmo@wp.pl oraz pan Michał Kula, Tel. 62 730 37 95, e-mail: inwestycje.zgmo@wp.pl
2. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie istotnych warunków udzielenia zamówienia w godzinach pracy zakładu, tj.: pn - pt.: 7.00 – 15.00

VII. SPOSÓB, MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA OFERT:

1. Ofertę umieszczoną w zamkniętej kopercie należy złożyć w ZAKŁADZIE GOSPODARKI MIESZKANIOWEJ "Z.G.M." SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ z siedzibą: ul. Sportowa 2A, 63-500 Ostrzeszów, lub przesłać pocztą na adres Zakładu w terminie do dnia **29.10.2019r.** do godz. **12:00**
2. Kopertę należy opisać: „*Zakup kontenerów mieszkalnych*” *Nie otwierać przed 29.10.2019r. do godz. 12:15*
3. **Miejsce i termin otwarcia ofert:**- otwarcie ofert nastąpi w dniu 29.10.2019r. o godz. **12:15** w siedzibie Zamawiającego.

VIII. KRYTERIA OCENY OFERT:

Przy wyborze ofert Zamawiający będzie kierował się kryterium: - **cena - 100%**.

IX. SPOSÓB PRZYGOTOWANIA OFERTY.

1. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę na każdy z typów kontenera. Złożenie przez Wykonawcę więcej niż jednej oferty spowoduje jej odrzucenie. Ofertę oraz wszystkie wymagane załączniki należy sporządzić w formie pisemnej, w języku polskim, w sposób trwały. Uprawnienie do podpisania oferty lub/i poświadczenia za zgodność z oryginałem powinno wynikać z treści dokumentów załączonych do oferty. Jeżeli Wykonawca składa ofertę poprzez ustanowionego pełnomocnika, Zamawiający wymaga załączenia do oferty stosownego pełnomocnictwa rodzajowego.
2. Wykonawca może, przed upływem terminu do składania ofert, zmienić lub wycofać ofertę. Wprowadzone zmiany do złożonej oferty należy umieścić w dodatkowej kopercie z napisem: „*ZMIANA OFERTY*” oraz dane wykonawcy (pełna nazwa firmy i adres).
3. Wykonawca może wycofać złożoną ofertę wyłącznie w formie pisma wycofującego ofertę przed upływem terminu składania ofert.
4. W sprawach nieuregulowanych niniejszym zapytaniem ofertowym mają zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego.
5. Wykonawca powinien zdobyć wszelkie informacje, które mogą być konieczne do przygotowania oferty i podpisania umowy.
6. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.

X. INFORMACJA O WYBORZE NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY:

Wszyscy oferenci o wyborze zostaną poinformowani pisemnie, mailem lub faxem.

Załączniki

1. załącznik nr 1 - Formularz ofertowy
2. załącznik nr 2 - Wzór umowy

PREZES ZARZĄDU
Anna Missalla
mgr Anna Missalla