

Zarządzenie Nr 198/2021
Burmistrza Miasta i Gminy Ostrzeszów
z dnia 15 października 2021 roku

w sprawie wniesienia wkładu niepieniężnego w postaci prawa własności nieruchomości położonej w Ostrzeszowie do nowo tworzonej Spółki Społeczna Inicjatywa Mieszkaniowa KZN – Wielkopolska spółka z ograniczoną odpowiedzialnością, a także w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1372), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 28, art. 34, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt. 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.), Uchwały Nr XXVI/206/2020 Rady Miejskiej Ostrzeszów z dnia 15 października 2020 r. w sprawie określenia zasad wnoszenia, cofania i zbywania udziałów i akcji przez Burmistrza Miasta i Gminy Ostrzeszów (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2020 r. poz. 7940), w związku z Uchwałą Nr XXXIV/312/2021 Rady Miejskiej Ostrzeszów z dnia 24 czerwca 2021 r. w sprawie wyrażenia zgody na utworzenie Spółki Społeczna Inicjatywa Mieszkaniowa "KZN – Południowa Wielkopolska" Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością oraz Uchwałą Nr XXXIX/334/2021 Rady Miejskiej Ostrzeszów z dnia 30 września 2021 r. w sprawie zmiany uchwały nr XXXIV/312/2021 Rady Miejskiej Ostrzeszów z dnia 24 czerwca 2021 r. w sprawie wyrażenia zgody na utworzenie Spółki Społeczna Inicjatywa Mieszkaniowa "KZN – Południowa Wielkopolska" Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością, zarządza się, co następuje:

§ 1. Miasto i Gmina Ostrzeszów wnosi do nowo tworzonej spółki pod nazwą Społeczna Inicjatywa Mieszkaniowa KZN - Wielkopolska spółka z ograniczoną odpowiedzialnością, zwaną dalej „Spółką” wkład niepieniężny (aport) o wartości brutto: 1.352.114,40 zł (słownie: jeden milion trzysta pięćdziesiąt dwa tysiące sto czternaście złotych 40/100), w tym: 1.099.290,00 zł netto + 23 % podatku VAT w wysokości: 252.834,40 zł (słownie: dwieście pięćdziesiąt dwa tysiące osiemset trzydzieści cztery złote 40/100) na podstawie art. 5 ust. 1, art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 685 ze zm.) w postaci :

- prawa własności nieruchomości niezabudowanej, położonej w Ostrzeszowie przy ul. Jana Pawła II, oznaczonej numerem działki **4254/2** o pow. 0,7696 ha, zapisanej w księdze wieczystej nr KZ1O/00007726/6.

celem podwyższenia kapitału zakładowego i objęcia udziałów w spółce.

§ 2. 1. W zamian za wniesiony wkład niepieniężny Miasto i Gmina Ostrzeszów obejmie 27.042 udziałów po 50,00 zł każdy, o łącznej wartości 1.352.100,00 zł.

2. Miasto i Gmina Ostrzeszów obejmie udziały za cenę wyższą niż wartość nominalna tychże udziałów, pokrywając je w całości opisanym w § 1 wkładem niepieniężnym o wartości brutto 1.352.114,40 zł, z której nadwyżka w wysokości 14,40 zł zostanie przekazana na kapitał zapasowy Spółki.

§ 3. Wykaz nieruchomości przeznaczonej do przekazania aportem zostanie podany do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Ostrzeszowie na okres 21 dni. Wykaz zamieszcza się również na stronie internetowej Urzędu Miasta i Gminy Ostrzeszów i w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta i Gminy Ostrzeszów. Informacja o zamieszczeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości w prasie lokalnej.

§ 4. Szczegółowe warunki zbycia zostaną określone w protokole rokowań.

§ 5. Traci moc Zarządzenie Nr 150/2021 Burmistrza Miasta i Gminy Ostrzeszów z dnia 25 czerwca 2021 r. w sprawie wniesienia wkładu niepieniężnego w postaci prawa własności nieruchomości położonej w Ostrzeszowie do nowo tworzonej Spółki Społeczna Inicjatywa Mieszkaniowa "KZN - Południowa Wielkopolska" Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością, a także w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości.

§ 6. Wykonanie zarządzenia powierza się Wiceburmistrz Miasta i Gminy Ostrzeszów.

§ 7. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

Patryk Jędrówiak