

Uzasadnienie
do uchwały nr XXXIV/217/2013
Rady Miejskiej Ostrzeszów
z dnia 12 września 2013r.

w sprawie uchwalenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Ostrzeszów dla terenu położonego w Rogaszycach dz.nr ewid. 1047 i terenu położonego w Ostrzeszowie dz.nr ewid. 2331/6.

Na podstawie uchwały nr XXIV/153/2012 Rady Miejskiej Ostrzeszów z dnia 27 września 2012 roku przystąpiono do sporządzenia zmiany „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Ostrzeszów” dla terenów w miejscowości Rogaszyce i Ostrzeszów.

W toku prowadzonego postępowania planistycznego spełniono wymogi wynikające z art. 11 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (j.t. Dz. U. z 2012r., poz. 647 z późn. zm.), w tym zasięgnięto opinii i uzgodniono projekt z organami do tego upoważnionymi.

Stosownie do wymogów ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, opracowano „*Prognozę oddziaływania na środowisko ustaleń projektu zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Ostrzeszów*”. W procedurze zapewniono udział społeczeństwa w zakresie odpowiadającym przepisom ustawy z dnia 3 października 2008r.

Projekt Studium wraz z prognozą oddziaływania na środowisko został wyłożony do publicznego wglądu w terminie od 12 czerwca 2013r. do 3 lipca 2013r.

W trakcie wyłożenia oraz zorganizowanej dyskusji publicznej w dniu 26 czerwca nad przyjętymi w projekcie rozwiązaniami nie zgłoszono żadnych uwag.

Zgodnie z wymogami ustawowymi integralną częścią przedmiotowej uchwały jest tekst i rysunek studium oraz rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag.

Zmiana studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Ostrzeszów dla terenu położonego w Rogaszycach dz.nr ewid. 1047 i terenu położonego w Ostrzeszowie dz.nr ewid. 2331/6 umożliwi kierunkowy rozwój gminy w zakresie uchwalonych zmian.

BURMISTRZ

mgr inż. Mariusz Witek